



Città di Segrate

DIREZIONE TERRITORIO E SVILUPPO ECONOMICO
Sezione Lavori pubblici e mobilità

LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE SCUOLA ELEMENTARE E MEDIA SAN FELICE

COMPUTO METRICO

PROGETTO ESECUTIVO

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

IL DIRETTORE DEL SETTORE
TERRITORIO E SVILUPPO ECONOMICO

Arch. Maurizio Rigamonti

PROGETTISTA

Ing. Cristiana Paolucci

Ente certificato:



Iso 9001:2008



Palazzo Comunale
via I Maggio 20090 - Segrate
Telefono 02/26.902.1 Fax 02/21.33.751
segrate@postemailcertificata.it
C.F. 83503670156 - P.I. 01703890150

ART.	LAVORAZIONI	U.M.	Q.TA'	PREZZO UNITARIO	TOTALE	CATEG.	% Inc. M.O.	PARZIALI
ELEMENTARE SAN FELICE								
1 DEMOLIZIONI RIMOZIONI								
1.1	Demolizione di tavolati interni, compreso abbassamento delle macerie al piano di carico dell'autocarro, escluso il carico e il trasporto presso gli impianti autorizzati (discariche e/o impianti di trattamento-recupero) e gli oneri per il conferimento dei rifiuti	mq	67,00	€ 20,50	€ 1.373,50	OG1	75%	
1.2	Rimozione di rivestimenti interni, compresi la malta di ancoraggio, l'abbassamento delle macerie al piano di carico dell'autocarro, escluso il carico e il trasporto presso gli impianti autorizzati (discariche e/o impianti di trattamento-recupero) e gli oneri per il conferimento dei rifiuti	mq	283,00	€ 12,40	€ 3.509,20	OG1	78%	
1.3	Rimozione di pavimenti interni, compreso l'abbassamento delle macerie al piano di carico dell'autocarro, esclusi il sottofondo, escluso il carico e il trasporto presso gli impianti autorizzati (discariche e/o impianti di trattamento-recupero) e gli oneri per il conferimento dei rifiuti							
a	in ceramica	mq	183,00	€ 18,00	€ 3.294,00	OG1	65%	
b	in vinilico e gomma	mq	324,00	€ 4,95	€ 1.603,80	OG1	80%	
1.4	Raschiatura di residui tenaci di vecchie colle anche con eventuale impiego di solventi	a corpo	1,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00	OG1	80%	
1.5	Rimozione di sottofondi di pavimenti in calcestruzzo, compreso l'abbassamento delle macerie al piano di carico dell'autocarro, escluso il carico e il trasporto presso gli impianti autorizzati (discariche e/o impianti di trattamento-recupero) e gli oneri per il conferimento dei rifiuti							
a	fino a spessore 4 cm	mq	183,00	€ 13,20	€ 2.415,60	OG1	65%	
b	oltre spessore 4 cm per ogni cm di spessore in più (6cm)	mq	152,00	€ 18,00	€ 2.736,00	OG1	65%	
1.6	Rimozione di serramenti in legno o in ferro, compreso l'abbassamento del materiale al piano di carico dell'autocarro, escluso il carico e il trasporto presso gli impianti autorizzati (discariche e/o impianti di trattamento-recupero) e gli oneri per il conferimento dei rifiuti	mq	243,00	€ 19,80	€ 4.811,40	OG1	77%	
1.7	Rimozione di apparecchi idrotermosanitari, compreso l'abbassamento del materiale al piano di carico, escluso il carico e il trasporto presso gli impianti autorizzati (discariche e/o impianti di trattamento-recupero) e gli oneri per il conferimento dei rifiuti							
a	apparecchi idrosanitari di qualunque tipo e dimensioni	cad	50,00	€ 49,30	€ 2.465,00	OG1	75%	
b	apparecchi di riscaldamento di qualunque tipo e dimensioni	cad	14,00	€ 36,20	€ 506,80	OG1	75%	
1.8	Rimozione di protezioni in gomma/schiuma presenti in palestra per attutire eventuali impatti, compreso Raschiatura di residui tenaci di vecchie colle anche con eventuale impiego di solventi, compreso il carico, il trasporto, e gli oneri di smaltimento	a corpo	1,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00	OG1	80%	
1.9	Carico e trasporto dei materiali di risulta presso gli impianti autorizzati (discariche e/o impianti di trattamento-recupero) Esclusi gli oneri per il conferimento dei rifiuti presso i citati impianti.	mc	90,00	€ 9,30	€ 837,00	OG1	50%	
1.10	Oneri di discarica							
a	rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione	t	63,00	€ 13,50	€ 850,50	OG1	0%	
b	legno, imballaggi in legno	t	8,70	€ 130,00	€ 1.131,00	OG1	0%	
c	linoleum	t	12,60	€ 170,00	€ 2.142,00	OG1	0%	
TOTALE PARZIALE								€ 30.675,80
2 TAVOLATI ,SOTTOFONDI, PAVIMENTI E RIVESTIMENTI								
2.1	Murature in blocchi cavi prefabbricati in calcestruzzo di cemento vibrocompresso, esclusi i pezzi speciali, in conglomerato impermeabile da intonacare da 20x50 o 20x40 cm colore grigio di cui alla voce n. A.02.03.0450, posti in opera con malta da muratura Classe M 5, esclusi calcestruzzi armati di riempimento: a superficie piana, spessore 12 cm	mq	10,30	€ 93,30	€ 960,99	OG1	52%	
2.2	Sottofondo di pavimento o cappa di protezione, spessore 4 cm con formazione del piano di posa, tirato a frattazzo lungo, conforme alla Norma UNI EN 13813: a) massetto cementizio tipo CT-C16, per sottofondi di pavimenti in piastrelle di ceramica	mq	183,00	€ 19,10	€ 3.495,30	OG1	50%	
2.3	Sottofondo di pavimenti come al n. A.02.04.1390 per ogni cm in più od in meno rispetto ai 4 cm (spessore totale minimo 3 cm, massimo totale 8 cm) % 18 = €3,44cm	mq	183,00	€ 13,76	€ 2.518,08	OG1	50%	
2.4	Pavimento in piastrelle antisdruciuolo in monocottura con supporto chiaro posato con idoneo collante a base cementizia su sottofondo esistente, compresa la sigillatura dei giunti e la pulizia a posa ultimata per superfici singole non inferiori a 8 m2, escluso sottofondo ed assistenza muraria alla posa in opera, posato a cassero o diritto accostato:							
a	dimensioni cm. 40x40 o 50 x 50	mq	227,00	€ 32,30	€ 7.332,10	OG1	35%	
b	supplemento per posa su scala comprensivo di profilo antisdruciuolo in resina vinilica / gomma	a corpo	1,00	€ 500,00	€ 500,00	OG1	35%	

ART.	LAVORAZIONI	U.M.	Q.TA'	PREZZO UNITARIO	TOTALE	CATEG.	% Inc. M.O.	PARZIALI
2.5	Rivestimento interno in piastrelle in monocottura con supporto chiaro poroso posato con idoneo collante a base cementizia, su intonaco esistente, compreso pezzi o profili per spigoli, sigillatura dei giunti e pulizia delle superfici a posa ultimata per superfici singole non inferiori a 8 m2; escluso formazione di intonaco ed assistenza muraria alla posa in opera:							
	dimensioni cm. 20x20, 30 x 30, 33 x 33	mq	283,00	€ 30,40	€ 8.603,20	OG1	35%	
2.6	Fornitura e posa in opera di pavimentazione vinilica in PVC ad incastro spessore mm 5 (tipo Evolution Zero o similari) avente le seguenti caratteristiche: strato usura in PVC puro e trasparente 0,55 mm strato decoro in PVC puro 0,10 mm strato intermedio in PVC 1,85 mm fibra di vetro stabilizzato 0,10 mm strato di supporto in PVC 2,4 mm posato su materassino rollsoft compreso nel prezzo La posa flottante non dovrà prevedere giunti di dilatazione per superfici con dimensioni inferiori a 25 Ml sia longitudinalmente che trasversalmente La stabilità dimensionale deve essere garantita fino al raggiungimento di 70° centigradi, lo stesso dovrà essere totalmente resistente all'acqua La reazione al fuoco dovrà essere Bfl-s1, il tutto dovrà essere regolarmente certificato	mq	280,00	€ 58,00	€ 16.240,00	OG1	35%	
2.7	Tracciatura campi	a corpo	1,00	€ 500,00	€ 500,00	OG1	50%	
2.8	Sistema modulare di pareti divisorie composte da pannelli in laminato print HPL stratificato spessore 13mm, assemblati con accessori in alluminio anodizzato. Il laminato Print HPL stratificato è un pannello autoportante con reazione al fuoco Euro classe Bs1-d0, rilascioformaldeide classe E1, costituito da strati di carta kraft impregnati con resine termoindurenti e da uno o più strati di carta decorativa impregnata con resine amino plastiche pressati a 9Mpa ed a 150°C. Entrambe i lati hanno una superficie decorativa. Altezza della parete 201cm di cui 15cm di piede in alluminio anodizzato e 186cm di pannello HPL bisellato su tutto il perimetro e predisposto per l'inserimento della specifica ferramenta in alluminio anodizzato (piede regolabile in altezza, canalina per fissaggio a muro, cerniere con molla di ritorno, chiusura libero/occupato). Sono comprese le assistenze e ogni accessorio e onere necessario a dare l'opera finita a regola d'arte	mq	122,00	€ 180,00	€ 21.960,00	OS6	30%	
2.9	Fornitura e posa di protezioni antitrauma in polietilene espanso reticolato chimicamente a cellule chiuse o similari sp. mm 28,8 accoppiato ad un film di poliolefine compatto sp. mm 1,2, compreso la colla e ogni altro onere necessario. I lavori saranno indicati e specificati anche mediante disegni e schemi grafici dalla Direzione Lavori.	a corpo	1,00	€ 4.000,00	€ 4.000,00	OG1	20%	
TOTALE PARZIALE								€ 66.109,67
3	IMPIANTO IDRICO SANITARIO E RISCALDAMENTO							
3.1	Impianto idrico sanitario costituito da: rete generale di distribuzione acqua fredda a valle del contatore, previsto nel fabbricato, tubazione in acciaio zincato senza saldature per le colonne montanti complete di saracinesche di intercettazioni e barilotti ammortizzatori colpo di ariete sulla sommità della rete di distribuzione acqua fredda e calda sanitaria e rubinetti d'intercettazione locali bagno e cucina, distribuzione orizzontale dai rubinetti d'intercettazione fino ai singoli apparecchi sanitari in tubazione plastica o multistrato, collettore di scarico in materiale plastico dei singoli apparecchi sino alla colonna di fognatura verticale (esclusa), montaggio di apparecchi sanitari, rubinetterie, sifone e pilette (non compresi nella fornitura). Le medie sottoindicate sono riferite ai servizi igienici per stabili di Tipo «B» normale: - bagno, composto da: vaso, bidet, lavabo, vasca e prese per lavabiancheria; - cucina, composta da: lavello, prese per lavastoviglie e prese per scaldabagno a gas o elettrico.	cad	40,00	€ 346,03	€ 13.841,20	OS3	40%	
3.2	Vaso igienico bianco:							
a	tipo a cacciata a pavimento in porcellana dura (vetrochina), con scarico a pavimento o a parete, completo di accessori di montaggio	cad	22,00	€ 268,15	€ 5.899,30	OS3	11%	
b	sedile in materia plastica leggero con paracolpi, bulloni e coperchio	cad	22,00	€ 75,44	€ 1.659,68	OS3	5%	
c	gruppo di lavaggio vaso a passo rapido composto da rubinetto di arresto da incasso a sfera diametro ¾", con cappuccio, rubinetto a passo rapido diametro ¾", morsetto w.c., cannotto cromato	cad	22,00	€ 144,00	€ 3.168,00	OS3	7%	
3.3	Piatto doccia:							
a	in grés porcellanato bianco (fire clay) dimensioni 80x80 cm	cad	4,00	€ 121,17	€ 484,68	OS3	15%	
b	miscelatore monocomando doccia da incasso	cad	4,00	€ 62,15	€ 248,60	OS3	7%	
c	braccio doccia con soffione	cad	4,00	€ 64,89	€ 259,56	OS3	5%	
3.4	Lavello a canale:							
a	in grés porcellanato bianco (fire clay) dimensioni 120x50	cad	8,00	€ 349,45	€ 2.795,60	OS3	24%	
b	apparecchiatura completa con miscelatore monocomando con bocca girevole piletta da 1¼" al troppo pieno per montaggio a parete, sifone in polietilene	cad	24,00	€ 67,62	€ 1.622,88	OS3	13%	
3.5	Boiler ad accumulo elettrico, completo di termostato di regolazione, valvola combinata di non ritorno e sicurezza, accessori di montaggio							
a	capacità 50 l	cad	4,00	€ 297,54	€ 1.190,16	OS3	20%	
b	capacità 100 l	cad	2,00	€ 364,62	€ 729,24	OS3	20%	

ART.	LAVORAZIONI	U.M.	Q.TA'	PREZZO UNITARIO	TOTALE	CATEG.	% Inc. M.O.	PARZIALI
3.6	Modifica e controllo sistemi sistema di riscaldamento a radiatori compresa anche la fornitura di nuovi radiatori, compreso ogni onere materiale o mezzo necessario. Tutti i lavori dovranno essere eseguiti a perfetta regola d'arte mediante l'impiego di manodopera, noli e materiali o lavorazioni per interventi di finiture, sistemazioni, modifiche di lavorazioni. I lavori saranno indicati e specificati anche mediante disegni e schemi grafici dalla Direzione Lavori.	a corpo	1,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00	OS28	40%	
TOTALE PARZIALE								€ 33.898,90
4 IMPIANTO ELETTRICO								
4.1	Prezzi unitari relativi alle varie parti componenti un impianto elettrico di utenza interno alle unità abitative, eseguito secondo la descrizione sopra riportata. Per dette parti s'intendono: le derivazioni di utilizzo, di comando, i circuiti di distribuzione interna, i collegamenti equipotenziali, gli interruttori di protezione sul quadretto d'utenza, il collegamento al contatore con relativo interruttore a valle dello stesso, i punti unitari relativi agli impianti ausiliari e le predisposizioni per unità di condizionamento d'aria.							
a	Punto luce doppio (escluso comando) - Esecuzione incassata sotto traccia predisposta	cad	7,00	€ 29,70	€ 207,90	OS30	40%	
b	Comando luce con un interruttore	cad	7,00	€ 36,98	€ 258,86	OS30	40%	
c	Presa 2x16A+T o presa 2P+T 10/16 a bypass	cad	4,00	€ 47,73	€ 190,92	OS30	40%	
d	Interruttore magnetotermico differenziale 2x25A 0,03A 6kA	cad	2,00	€ 175,72	€ 351,44	OS30	40%	
e	Dorsale alimentazione 2x2,5+T mmq	cad	1,00	€ 135,97	€ 135,97	OS30	40%	
f	Opere in economia per lavori di non esatta valutazione, eseguite per la realizzazione o la modifica dell'impianto elettrico	a corpo	1,00	€ 500,00	€ 500,00	OS30	50%	
4.2	Plafoniera a tenuta stagna per installazione diretta a parete o a soffitto, o a sospensione. Prodotto in conformità alle norme EN 60598-1 CEI 34-21, grado di protezione IP66 - IK08 in conformità alle norme EN 60529 e EN 50102. Corpo stampato ad iniezione in policarbonato infrangibile ed autoestinguente di elevata resistenza meccanica, diffusore stampato ad iniezione in policarbonato trasparente, prismatico internamente, autoestinguente, stabilizzato ai raggi UV, riflettore in alluminio speculare, completa di connettore per installazione rapida; equipaggiata con - bilampada led 4000K 3200 lm potenza 25 w - lunghezza 690mm	cad	28,00	€ 100,00	€ 2.800,00	OS30	4%	
4.3	Proiettore per installazione a sospensione per illuminazione di impianti sportivi. Prodotto in conformità alle norme EN 60598-1 CEI 34-21, classe di isolamento I e grado di protezione IP65 - IK08 in conformità alle norme EN 60529 e EN 50102. Corpo in alluminio pressofuso con alette di raffreddamento, riflettore in alluminio stampato prismatico ad elevato rendimento luminoso, diffusore in vetro temperato spessore 5 mm resiste agli shock termici e agli urti, completo di connettore stagno IP 67 per il collegamento della linea; equipaggiato con: 1E.06.060.0070.a lampada a led 5000K 14000 lm potenza 121 w	cad	9,00	€ 300,00	€ 2.700,00	OS30	8%	
TOTALE PARZIALE								€ 7.145,09
5 SERRAMENTI E PORTE ED OPERE DA FABBRO								
5.1	Porte interne ad una o più ante, realizzate con telaio in alluminio anodizzato colore naturale, battenti tamburati rivestiti sulle due facce con pannelli in fibra di legno e laminato plastico da 12/10 mm, spessore complessivo 45 ÷ 50 mm, complete di imbotti, guarnizioni di battuta, maniglie, accessori di movimento e chiusura. Compresa fornitura e posa falso telaio, tutte le assistenze murarie, il montaggio, i fissaggi, gli accessori d'uso.	mq	81,16	€ 226,15	€ 18.354,33	OS6	16%	
5.2	Specchiature cieche per porte e impennate in alluminio realizzate con pannelli in laminato, in opera comprese assistenze murarie con interposto pannello coibente, spessore finito 40 mm	mq	27,10	€ 18,10	€ 490,51	OS6	12%	
5.3	FINESTRE E PORTEFINESTRE IN ALLUMINIO Serramenti costruiti con profili estrusi di alluminio verniciato, spessore 50 micron, a taglio termico e giunto aperto. Completi di: controtelaio metallico (esclusa la posa dello stesso); guarnizioni in EPDM o Neoprene; accessori come descritto nelle singole tipologie, vetrocamera come descritto nelle colonne a-b-c-d-e-f del Prospetto seguente. Per altri tipi di vetro applicare la differenza di prezzo del listino "Opere da Vetro". Prestazioni ambientali: permeabilità all'aria: classe 4 (UNI EN 12207) tenuta all'acqua: classe 9A (UNI EN 12208) resistenza al vento: classe C3 (UNI EN 12210) Uw = Trasmittanza dei serramenti nel loro complesso (telaio+vetrazione) Rw = Indice di valutazione del potere fonoisolante Vetrocamera b.e.= con coating bassoemissivo Ug = Trasmittanza della vetrazione Uf = Trasmittanza del telaio F = finestra e PF = portafinestra (Uw=1,2 W/m²K) (Rw=35 dB) (Vetrocamera b.e.= con coating bassoemissivo 4-16-33.1 b.e.+argon) (Ug=1,0 W/m²K) (Uf=0,90 W/m²K)							
	SERRAMENTO A BATTENTE a un'anta 1,37 x 3,20m apertura 1,20 x 2,1m comprensiva di maniglia antipanico e ogni altro accessorio d'uso	cad	2,00	€ 1.400,00	€ 2.800,00	OS6	20%	
TOTALE PARZIALE								€ 21.644,84
6 ASSISTENZA MURARIA								

ART.	LAVORAZIONI	U.M.	Q.TA'	PREZZO UNITARIO	TOTALE	CATEG.	% Inc. M.O.	PARZIALI
6.1	Assistenze murarie per la installazione di impianto elettrico, esclusi apparecchi di illuminazione, esclusa manovalanza in aiuto ai montatori, in percentuale media sul prezzo dell'impianto: b) impianto di illuminazione a forza motrice per stabili di tipo residenziale normale (rifiniture medie)	%	55%	€ 1.645,09	€ 904,80	OG1	75%	
6.2	Assistenze murarie per la installazione di impianto idrosanitario completo di apparecchi e rubinetterie e rete di scarico, esclusa manovalanza in aiuto ai montatori, in percentuale sul prezzo dell'impianto	%	28%	€ 13.841,20	€ 3.875,54	OG1	75%	
6.3	Assistenze murarie per la installazione di impianto di riscaldamento, esclusa manovalanza in aiuto ai montatori, in percentuale sul prezzo dell'impianto per impianto a radiatori a) impianto centralizzati	%	26%	€ 2.000,00	€ 520,00	OG1	75%	
6.4	Assistenze murarie alla posa in opera di pavimenti in piastrelle monocottura bicottura e piastrelle di cotto a) assistenze murarie, esclusa la manovalanza in aiuto ai posatori	mq	510,00	€ 11,10	€ 5.661,00	OG1	75%	
TOTALE PARZIALE								€ 10.961,34
7	OPERE IN ECONOMIA							
7.1	Opere in economia per lavori di non esatta valutazione. Tutti i lavori dovranno essere eseguiti a perfetta regola d'arte mediante l'impiego di manodopera, noli e materiali o lavorazioni per interventi di finiture, sistemazioni, modifiche di lavorazioni. I lavori saranno indicati e specificati anche mediante disegni e schemi grafici dalla Direzione Lavori. L'importo relativo a tali opere verrà calcolato a consuntivo sulla base delle tariffe orarie e dei correnti listini commerciali. Il consuntivo dovrà essere approvato dalla Direzione Lavori.	a corpo	1,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00	OG1	50%	
TOTALE PARZIALE								€ 2.000,00
MEDIA SAN FELICE								
8	DEMOLIZIONI RIMOZIONI							
8.1	Demolizione di tavolati interni, compreso abbassamento delle macerie al piano di carico dell'autocarro, escluso il carico e il trasporto presso gli impianti autorizzati (discariche e/o impianti di trattamento-recupero) e gli oneri per il conferimento dei rifiuti	mq	30,00	€ 20,50	€ 615,00	OG1	75%	
8.2	Rimozione di rivestimenti interni, compresi la malta di ancoraggio, l'abbassamento delle macerie al piano di carico dell'autocarro, escluso il carico e il trasporto presso gli impianti autorizzati (discariche e/o impianti di trattamento-recupero) e gli oneri per il conferimento dei rifiuti	mq	109,00	€ 12,40	€ 1.351,60	OG1	78%	
8.3	Rimozione di pavimenti interni, compreso l'abbassamento delle macerie al piano di carico dell'autocarro, esclusi il sottofondo, escluso il carico e il trasporto presso gli impianti autorizzati (discariche e/o impianti di trattamento-recupero) e gli oneri per il conferimento dei rifiuti							
a	in ceramica	mq	88,00	€ 18,00	€ 1.584,00	OG1	65%	
b	in vinilico e gomma	mq	367,00	€ 4,95	€ 1.816,65	OG1	80%	
8.4	Raschiatura di residui tenaci di vecchie colle anche con eventuale impiego di solventi	a corpo	1,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00	OG1	80%	
8.5	Rimozione di sottofondi di pavimenti in calcestruzzo, compreso l'abbassamento delle macerie al piano di carico dell'autocarro, escluso il carico e il trasporto presso gli impianti autorizzati (discariche e/o impianti di trattamento-recupero) e gli oneri per il conferimento dei rifiuti							
a	fino a spessore 4 cm	mq	109,00	€ 13,20	€ 1.438,80	OG1	65%	
b	oltre spessore 4 cm per ogni cm di spessore in più (6cm)	mq	73,00	€ 18,00	€ 1.314,00	OG1	65%	
8.6	Rimozione di serramenti in legno o in ferro, compreso l'abbassamento del materiale al piano di carico dell'autocarro, escluso il carico e il trasporto presso gli impianti autorizzati (discariche e/o impianti di trattamento-recupero) e gli oneri per il conferimento dei rifiuti	mq	24,70	€ 19,80	€ 489,06	OG1	77%	
8.7	Rimozione di apparecchi idrotermosanitari, compreso l'abbassamento del materiale al piano di carico, escluso il carico e il trasporto presso gli impianti autorizzati (discariche e/o impianti di trattamento-recupero) e gli oneri per il conferimento dei rifiuti							
a	apparecchi idrosanitari di qualunque tipo e dimensioni	cad	6,00	€ 49,30	€ 295,80	OG1	75%	
b	apparecchi di riscaldamento di qualunque tipo e dimensioni	cad	10,00	€ 36,20	€ 362,00	OG1	75%	
8.8	Rimozione di protezioni in gomma/schiuma presenti in palestra per attutire eventuali impatti, compreso Raschiatura di residui tenaci di vecchie colle anche con eventuale impiego di solventi, compreso il carico, il trasporto, e gli oneri di smaltimento	a corpo	1,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00	OG1	80%	
8.9	Carico e trasporto dei materiali di risulta presso gli impianti autorizzati (discariche e/o impianti di trattamento-recupero) Esclusi gli oneri per il conferimento dei rifiuti presso i citati impianti.	mc	90,00	€ 9,30	€ 837,00	OG1	50%	
8.10	Oneri di discarica							
a	rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione	t	33,50	€ 13,50	€ 452,25	OG1	0%	
b	legno, imballaggi in legno	t	1,00	€ 130,00	€ 130,00	OG1	0%	

ART.	LAVORAZIONI	U.M.	Q.TA'	PREZZO UNITARIO	TOTALE	CATEG.	% Inc. M.O.	PARZIALI
c	linoleum	t	14,30	€ 170,00	€ 2.431,00	OG1	0%	
TOTALE PARZIALE								€ 16.117,16
9 TAVOLATI ,SOTTOFONDI, PAVIMENTI E RIVESTIMENTI								
9.1	Murature in blocchi cavi prefabbricati in calcestruzzo di cemento vibrocompresso, esclusi i pezzi speciali, in conglomerato impermeabile da intonacare da 20x50 o 20x40 cm colore grigio di cui alla voce n. A.02.03.0450, posti in opera con malta da muratura Classe M 5, esclusi calcestruzzi armati di riempimento: a superficie piana, spessore 12 cm	mq	3,40	€ 93,30	€ 317,22	OG1	52%	
9.2	Sottofondo di pavimento o cappa di protezione, spessore 4 cm con formazione del piano di posa, tirato a frattazzo lungo, conforme alla Norma UNI EN 13813: a) massetto cementizio tipo CT-C16, per sottofondi di pavimenti in piastrelle di ceramica	mq	88,00	€ 19,10	€ 1.680,80	OG1	50%	
9.3	Sottofondo di pavimenti come al n. A.02.04.1390 per ogni cm in più od in meno rispetto ai 4 cm (spessore totale minimo 3 cm, massimo totale 8 cm) % 18 = €3,44cm	mq	88,00	€ 13,76	€ 1.210,88	OG1	50%	
9.4	Pavimento in piastrelle antisdruciuolo in monocottura con supporto chiaro posato con idoneo collante a base cementizia su sottofondo esistente, compresa la sigillatura dei giunti e la pulizia a posa ultimata per superfici singole non inferiori a 8 m2, escluso sottofondo ed assistenza muraria alla posa in opera, posato a cassero o diritto accostato: dimensioni cm. 40x40 o 50 x 50	mq	88,00	€ 32,30	€ 2.842,40	OG1	35%	
9.5	Rivestimento interno in piastrelle in monocottura con supporto chiaro poroso posato con idoneo collante a base cementizia, su intonaco esistente, compreso pezzi o profili per spigoli, sigillatura dei giunti e pulizia delle superfici a posa ultimata per superfici singole non inferiori a 8 m2; escluso formazione di intonaco ed assistenza muraria alla posa in opera: dimensioni cm. 20x20, 30 x 30, 33 x 33	mq	109,00	€ 30,40	€ 3.313,60	OG1	35%	
9.6	Fornitura e posa in opera di pavimentazione vinilica in PVC ad incastro spessore mm 5 (tipo Evolution Zero o similari) avente le seguenti caratteristiche: strato usura in PVC puro e trasparente 0,55 mm strato decoro in PVC puro 0,10 mm strato intermedio in PVC 1,85 mm fibra di vetro stabilizzato 0,10 mm strato di supporto in PVC 2,4 mm posato su materassino rollsoft compreso nel prezzo La posa flottante non dovrà prevedere giunti di dilatazione per superfici con dimensioni inferiori a 25 Ml sia longitudinalmente che trasversalmente La stabilità dimensionale deve essere garantita fino al raggiungimento di 70° centigradi, lo stesso dovrà essere totalmente resistente all'acqua La reazione al fuoco dovrà essere Bfl-s1, il tutto dovrà essere regolarmente certificato	mq	367,00	€ 58,00	€ 21.286,00	OG1	35%	
9.7	Tracciatura campi	a corpo	1,00	€ 500,00	€ 500,00	OG1	50%	
9.8	Sistema modulare di pareti divisorie composte da pannelli in laminato print HPL stratificato spessore 13mm, assemblati con accessori in alluminio anodizzato. Il laminato Print HPL stratificato è un pannello autoportante con reazione al fuoco Euro classe Bs1-d0, rilascioformaldeide classe E1, costituito da strati di carta kraft impregnati con resine termoindurenti e da uno o più strati di carta decorativa impregnata con resine amino plastiche pressati a 9Mpa ed a 150°C. Entrambe i lati hanno una superficie decorativa. Altezza della parete 201cm di cui 15cm di piede in alluminio anodizzato e 186cm di pannello HPL bisellato su tutto il perimetro e predisposto per l'inserimento della specifica ferramenta in alluminio anodizzato (piede regolabile in altezza, canalina per fissaggio a muro, cerniere con molla di ritorno, chiusura libero/occupato). Sono comprese le assistenze e ogni accessorio e onere necessario a dare l'opera finita a regola d'arte	mq	50,00	€ 180,00	€ 9.000,00	OG1	30%	
9.9	Fornitura e posa di protezioni antitrauma in polietilene espanso reticolato chimicamente a cellule chiuse o similari sp. mm 28,8 accoppiato ad un film di poliolefine compatto sp. mm 1,2. compreso la colla e ogni altro onere necessario. I lavori saranno indicati e specificati anche mediante disegni e schemi grafici dalla Direzione Lavori.	a corpo	1,00	€ 4.000,00	€ 4.000,00	OG1	20%	
TOTALE PARZIALE								€ 44.150,90
10 IMPIANTO IDRICO SANITARIO E RISCALDAMENTO								
10.1	Impianto idrico sanitario costituito da: rete generale di distribuzione acqua fredda a valle del contatore, previsto nel fabbricato, tubazione in acciaio zincato senza saldature per le colonne montanti complete di saracinesche di intercettazioni e barilotti ammortizzatori colpo di ariete sulla sommità della rete di distribuzione acqua fredda e calda sanitaria e rubinetti d'intercettazione locali bagno e cucina, distribuzione orizzontale dai rubinetti d'intercettazione fino ai singoli apparecchi sanitari in tubazione plastica o multistrato, collettore di scarico in materiale plastico dei singoli apparecchi sino alla colonna di fognatura verticale (esclusa), montaggio di apparecchi sanitari, rubinetterie, sifone e pilette (non compresi nella fornitura). Le medie sottoindicate sono riferite ai servizi igienici per stabili di Tipo «B» normale: - bagno, composto da: vaso, bidet, lavabo, vasca e prese per lavabiancheria; - cucina, composta da: lavello, prese per lavastoviglie e prese per scaldabagno a gas o elettrico.	cad	14,00	€ 346,03	€ 4.844,42	OS3	40%	

ART.	LAVORAZIONI	U.M.	Q.TA'	PREZZO UNITARIO	TOTALE	CATEG.	% Inc. M.O.	PARZIALI
10.2	Vaso igienico bianco:							
a	tipo a cacciata a pavimento in porcellana dura (vetrochina), con scarico a pavimento o a parete, completo di accessori di montaggio	cad	6,00	€ 268,15	€ 1.608,90	OS3	11%	
b	sedile in materia plastica leggero con paracolpi, bulloni e coperchio	cad	6,00	€ 75,44	€ 452,64	OS3	5%	
c	gruppo di lavaggio vaso a passo rapido composto da rubinetto di arresto da incasso a sfera diametro 3/4", con cappuccio, rubinetto a passo rapido diametro 3/4", morsetto w.c., canotto cromato	cad	6,00	€ 144,00	€ 864,00	OS3	7%	
10.3	Piatto doccia:							
a	in grés porcellanato bianco (fire clay) dimensioni 80x80 cm	cad	4,00	€ 121,17	€ 484,68	OS3	15%	
b	miscelatore monocomando doccia da incasso	cad	4,00	€ 62,15	€ 248,60	OS3	7%	
c	braccio doccia con soffione	cad	4,00	€ 64,89	€ 259,56	OS3	5%	
10.4	Lavello a canale:							
a	in grés porcellanato bianco (fire clay) dimensioni 120x50	cad	4,00	€ 349,45	€ 1.397,80	OS3	24%	
b	apparecchiatura completa con miscelatore monocomando con bocca girevole piletta da 1/4" al troppo pieno per montaggio a parete, sifone in polietilene	cad	8,00	€ 67,62	€ 540,96	OS3	13%	
10.5	Modifica e controllo sistemi sistema di riscaldamento a radiatori compresa anche la fornitura di nuvi radiatori, compreso ogni onere materiale o mezzo necessario. Tutti i lavori dovranno essere eseguiti a perfetta regola d'arte mediante l'impiego di manodopera, noli e materiali o lavorazioni per interventi di finiture, sistemazioni, modifiche di lavorazioni. I lavori saranno indicati e specificati anche mediante disegni e schemi grafici dalla Direzione Lavori.	a corpo	1,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00	OS28	40%	
TOTALE PARZIALE								€ 12.701,56
11	IMPIANTO ELETTRICO							
11.1	Modifica e controllo impianto elettrico esistente compresa anche la fornitura di nuve parti, compreso ogni onere materiale o mezzo necessario. Tutti i lavori dovranno essere eseguiti a perfetta regola d'arte mediante l'impiego di manodopera, noli e materiali o lavorazioni per interventi di finiture, sistemazioni, modifiche di lavorazioni. I lavori saranno indicati e specificati anche mediante disegni e schemi grafici dalla Direzione Lavori.	a corpo	1,00	€ 500,00	€ 500,00	OS30	40%	
11.2	Plafoniera a tenuta stagna per installazione diretta a parete o a soffitto, o a sospensione. Prodotto in conformità alle norme EN 60598-1 CEI 34-21, grado di protezione IP66 - IK08 in conformità alle norme EN 60529 e EN 50102. Corpo stampato ad iniezione in policarbonato infrangibile ed autoestinguente di elevataresistenza meccanica, diffusore stampato ad iniezione in policarbonato trasparente, prismaticizzato internamente, autoestinguente, stabilizzato ai raggi UV, riflettore in alluminio speculare, completa di connettore per installazione rapida; equipaggiata con - bilampada led 4000K 3200 lm potenza 25 w - lunghezza 690mm	cad	14,00	€ 100,00	€ 1.400,00	OS30	4%	
11.3	Proiettore per installazione a sospensione per illuminazione di impianti sportivi. Prodotto in conformità alle norme EN 60598-1 CEI 34-21, classe di isolamento I e grado di protezione IP65 - IK08 in conformità alle norme EN 60529 e EN 50102. Corpo in alluminio pressofuso con alette di raffreddamento, riflettore in alluminio stampato prismaticizzato ad elevato rendimento luminoso, diffusore in vetro temperato spessore 5 mm resiste agli shock termici e agli urti, completo di connettore stagno IP 67 per il collegamento della linea; equipaggiato con: 1E.06.060.0070. a lampada a led 5000K 14000 lm potenza 121 w	cad	12,00	€ 300,00	€ 3.600,00	OS30	8%	
TOTALE PARZIALE								€ 5.500,00
12	SERRAMENTI E PORTE ED OPERE DA FABBRO							
12.1	Porte interne ad una o più ante, realizzate con telaio in alluminio anodizzato colore naturale, battenti tamburati rivestiti sulle due facce con pannelli in fibra di legno e laminato plastico da 12/10 mm, spessore complessivo 45 ÷ 50 mm, complete di imbotti, guarnizioni di battuta, maniglie, accessori di movimento e chiusura. Compresa fornitura e posa falso telaio, tutte le assistenze murarie, il montaggio, i fissaggi, gli accessori d'uso.	mq	5,00	€ 226,15	€ 1.130,75	OS6	16%	
TOTALE PARZIALE								€ 1.130,75
13	ASSISTENZA MURARIA							
13.1	Assistenze murarie per la installazione di impianto elettrico, esclusi apparecchi di illuminazione, esclusa manovalanza in aiuto ai montatori, in percentuale media sul prezzo dell'impianto: b) impianto di illuminazione a forza motrice per stabili di tipo residenziale normale (rifiniture medie)	%	55%	€ 500,00	€ 275,00	OG1	75%	
13.2	Assistenze murarie per la installazione di impianto idrosanitario completo di apparecchi e rubinetterie e rete di scarico, esclusa manovalanza in aiuto ai montatori, in percentuale sul prezzo dell'impianto	%	28%	€ 4.844,42	€ 1.356,44	OG1	75%	

ART.	LAVORAZIONI	U.M.	Q.TA'	PREZZO UNITARIO	TOTALE	CATEG.	% Inc. M.O.	PARZIALI
13.3	Assistenze murarie per la installazione di impianto di riscaldamento, esclusa manovalanza in aiuto ai montatori, in percentuale sul prezzo dell'impianto per impianto a radiatori a) impianto centralizzati	%	26%	€ 2.000,00	€ 520,00	OG1	75%	
13.4	Assistenze murarie alla posa in opera di pavimenti in piastrelle monocottura bicottura e piastrelle di cotto a) assistenze murarie, esclusa la manovalanza in aiuto ai posatori	mq	197,00	€ 11,10	€ 2.186,70	OG1	75%	
TOTALE PARZIALE								€ 4.338,14
14	OPERE IN ECONOMIA							
14.1	Opere in economia per lavori di non esatta valutazione. Tutti i lavori dovranno essere eseguiti a perfetta regola d'arte mediante l'impiego di manodopera, noli e materiali o lavorazioni per interventi di finiture, sistemazioni, modifiche di lavorazioni. I lavori saranno indicati e specificati anche mediante disegni e schemi grafici dalla Direzione Lavori. L'importo relativo a tali opere verrà calcolato a consuntivo sulla base delle tariffe orarie e dei correnti listini commerciali. Il consuntivo dovrà essere approvato dalla Direzione Lavori.	a corpo	1,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00	OG1	50%	
TOTALE PARZIALE								€ 3.000,00
TOTALE OPERE ELEMENTARE E MEDIA SAN FELICE								€ 259.374,15
RIASSUNTIVO OPERE								
ELEMENTARE SAN FELICE								
	DEMOLIZIONI RIMOZIONI							€ 30.675,80
	TAVOLATI ,SOTTOFONDI, PAVIMENTI E RIVESTIMENTI							€ 66.109,67
	IMPIANTO IDRICO SANITARIO E RISCALDAMENTO							€ 33.898,90
	IMPIANTO ELETTRICO							€ 7.145,09
	SERRAMENTI E PORTE ED OPERE DA FABBRO							€ 21.644,84
	ASSISTENZA MURARIA							€ 10.961,34
	OPERE IN ECONOMIA							€ 2.000,00
MEDIA SAN FELICE								
	DEMOLIZIONI RIMOZIONI							€ 16.117,16
	TAVOLATI ,SOTTOFONDI, PAVIMENTI E RIVESTIMENTI							€ 44.150,90
	IMPIANTO IDRICO SANITARIO E RISCALDAMENTO							€ 12.701,56
	IMPIANTO ELETTRICO							€ 5.500,00
	SERRAMENTI E PORTE ED OPERE DA FABBRO							€ 1.130,75
	ASSISTENZA MURARIA							€ 4.338,14
	OPERE IN ECONOMIA							€ 3.000,00
TOTALE OPERE ELEMENTARE E MEDIA SAN FELICE								€ 259.374,15